



KERROSALALASKELMA:

Tonttien pinta-ala ~2954m<sup>2</sup>  
 e=0,25  
 Sallittu rakennusoikeus:  
 2954m<sup>2</sup> x 0,25= 738,5m<sup>2</sup>

RIVITALO A	KERROSALA	KERROSALA US 250mm	HUONEISTOALA	TILAVUUS	KOKONAISALA
A1	-	-	71,0m <sup>2</sup>	-	-
A2	-	-	71,0m <sup>2</sup>	-	-
A3	-	-	71,0m <sup>2</sup>	-	-
Varastot	18,9m <sup>2</sup>	-	-	-	18,9m <sup>2</sup>
RT Yhteensä	258,4m <sup>2</sup>	252,6m <sup>2</sup>	213,0m <sup>2</sup>	1010,0m <sup>3</sup>	258,4m <sup>2</sup>
RIVITALO B					
B1	-	-	71,0m <sup>2</sup>	-	-
B2	-	-	71,0m <sup>2</sup>	-	-
B3	-	-	71,0m <sup>2</sup>	-	-
Varastot	18,9m <sup>2</sup>	-	-	-	18,9m <sup>2</sup>
RT Yhteensä	258,4m <sup>2</sup>	252,6m <sup>2</sup>	213,0m <sup>2</sup>	1010,0m <sup>3</sup>	258,4m <sup>2</sup>
PARITALO					
C1	-	-	87,0m <sup>2</sup>	-	-
C2	-	-	87,0m <sup>2</sup>	-	-
Varastot	13,0m <sup>2</sup>	-	-	-	13,0m <sup>2</sup>
PT Yhteensä	208,9m <sup>2</sup>	203,8m <sup>2</sup>	174,0m <sup>2</sup>	810,0m <sup>3</sup>	208,9m <sup>2</sup>
Tekn.+Talovar.	25,0m <sup>2</sup>	25,0m <sup>2</sup>	-	80,0m <sup>3</sup>	25,0m <sup>2</sup>
Yhteensä	750,7m <sup>2</sup>	734,0m <sup>2</sup>	600,0m <sup>2</sup>	2910,0m <sup>3</sup>	750,7m <sup>2</sup>

Rakennusoikeutta jää käyttämättä 4.5m<sup>2</sup>, kun seinäpaksuus on 250mm

ASEMPIIRROKSESSA KÄYTETYT MERKINNÄT:

- A1 HUONEISTOTUNNUS
- AR ASUINRAKENNUS
- ap AUTOPAIKKA
- VAR VARASTO
- AK AUTOKATOS
- JK JÄTEKATOS
- +00.00 UUDET KOROT JA KOROT JOTKA EIVÄT MUUTU
- (00.00) VANHAT KOROT
- LK LÄMPÖKAIVO

Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK25

Korkeusjärjestelmä: N2000

HULEVEDET:

Maanpinnan kallistukset sokkeista pois päin, kaltevuus > 1:20 3 m:n matkalla.  
 Nurmi- ja sora-alueilla pintavedet johdetaan tontin niskakojien ja painanteiden avulla imeytettäväksi tontilla.  
 Kattovedet syöksytörmien alapäässä olevien rännikajojen kautta johdetaan perusvesikaivoon josta LVI-suunnitelman mukaan hulevesiviemäriin.  
 Ajoväylät, kääntöalueet ja autopaikkojen pintavedet johdetaan sadevesikaivoon (svk) kautta hulevesiviemäriin LVI-suunnitelman mukaan.  
 Salaojavedet perusvesikaivoon kautta hulevesiviemäriin perustussuunnitelman ja LVI-suunnitelman mukaan.

K.osa/Kylä Kirkonkylä	Korttel/Tila 606	Tontti/Rn:o 1,10,11	Viranomaisen arkistointimerkintä varten	Rak.luvan n:o
Rakennuslomapiide UUDISRAKENNUS	Piirustaja PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. n:o 1		
Rakennuskohteen nimi ja osoite Koulupolku 6 Koulupolku 6 04600 Mäntsälä	Piirustuksen sisältö ASEMPIIRROS	mk 1:200		
Kopsacka Oy Vanha Porvoontie 5 04600 Mäntsälä	Suunn. ala ARK	Työ n:o 1	Piir.n:o	Muutos
Suunnittelija: Esa Suoperä, RI	3.11.2017			